

D.L. 20-10-2008 n. 158

Misure urgenti per contenere il disagio abitativo di particolari categorie sociali.

Pubblicato nella Gazz. Uff. 20 ottobre 2008, n. 246.

Art. 1.

In vigore dal 29 dicembre 2011

1. Al fine di ridurre il disagio abitativo e di favorire il passaggio da casa a casa per le particolari categorie sociali individuate dall'[articolo 1, comma 1, della legge 8 febbraio 2007, n. 9](#), in attesa della realizzazione delle misure e degli interventi previsti dal Piano nazionale di edilizia abitativa di cui all'[articolo 11 del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112](#), convertito, con modificazioni, dalla [legge 6 agosto 2008, n. 133](#), l'esecuzione dei provvedimenti di rilascio per finita locazione degli immobili adibiti ad uso abitativo, già sospesa fino al 15 ottobre 2008 ai sensi dell'[articolo 22-ter del decreto-legge 31 dicembre 2007, n. 248](#), convertito, con modificazioni, dalla [legge 28 febbraio 2008, n. 31](#), è ulteriormente differita al 31 dicembre 2012 ⁽⁷⁾, nei comuni di cui all'[articolo 1, comma 1, della legge 8 febbraio 2007, n. 9](#). ⁽⁶⁾

1-bis. Al comma 8 dell'[articolo 11 della legge 9 dicembre 1998, n. 431](#), è aggiunto, in fine, il seguente periodo: «I bandi per la concessione dei contributi integrativi devono essere emessi entro il 30 settembre di ogni anno con riferimento alle risorse assegnate, per l'anno di emissione del bando, dalla legge finanziaria». ⁽⁴⁾

1-ter. La sospensione di cui al comma 1 non si applica ai provvedimenti esecutivi disposti a seguito di disdetta del contratto da parte del locatore ai sensi dell'[articolo 3 della legge 9 dicembre 1998, n. 431](#). ⁽⁴⁾

2. Fino alla scadenza del termine di cui al comma 1 trovano applicazione le disposizioni dell'[articolo 1, commi 2, 4, 5 e 6, della legge 8 febbraio 2007, n. 9](#), nonché, limitatamente ai comuni di cui all'[articolo 1, comma 2, del decreto-legge 27 maggio 2005, n. 86](#), convertito, con modificazioni, dalla [legge 26 luglio 2005, n. 148](#), i benefici fiscali di cui all'[articolo 2 della medesima legge n. 9 del 2007](#). ⁽³⁾

3. Alle minori entrate derivanti dall'attuazione del presente articolo, valutate in 2,29 milioni di euro per l'anno 2009 e in 4,54 milioni di euro per l'anno 2010, si provvede mediante corrispondente riduzione dell'autorizzazione di spesa di cui all'[articolo 10, comma 5, del decreto-legge 29 novembre 2004, n. 282](#), convertito, con modificazioni, dalla [legge 27 dicembre 2004, n. 307](#), relativa al Fondo per interventi strutturali di politica economica.

4. Il Ministro dell'economia e delle finanze provvede al monitoraggio degli oneri di cui al presente articolo, anche ai fini dell'adozione dei provvedimenti correttivi di cui all'[articolo 11-ter, comma 7, della legge 5 agosto 1978, n. 468](#), e successive modificazioni. Il Ministro dell'economia e delle finanze è autorizzato ad apportare, con propri decreti, le occorrenti variazioni di bilancio.

4-bis. Al fine di adeguare gli strumenti di vigilanza per la realizzazione del Piano casa di cui all'[articolo 11 del decreto-legge 25 giugno 2008, n. 112](#), convertito, con modificazioni, dalla [legge 6 agosto 2008, n. 133](#), alla voce n. [668 dell'Allegato A](#) di cui all'[articolo 24 del medesimo decreto-legge n. 112 del 2008](#), relativa al [regio decreto 28 aprile 1938, n. 1165](#), le parole: «Artt. da 118 a 138» sono sostituite dalle seguenti: «Artt. da 118 a 124». ⁽⁵⁾

(3) Comma così modificato dalla [legge di conversione 18 dicembre 2008, n. 199](#).

(4) Comma inserito dalla [legge di conversione 18 dicembre 2008, n. 199](#).

(5) Comma aggiunto dalla [legge di conversione 18 dicembre 2008, n. 199](#).

(6) Comma così modificato dalla [legge di conversione 18 dicembre 2008, n. 199](#), dall'[art. 23, comma 1, D.L. 1° luglio 2009, n. 78](#), convertito, con modificazioni, dalla [L. 3 agosto 2009, n. 102](#), dall'[art. 5, comma 7-bis, D.L. 30 dicembre 2009, n. 194](#), convertito, con modificazioni, dalla [L. 26 febbraio 2010, n. 25](#), dall'[art. 2, comma 12-sexies, D.L. 29 dicembre 2010, n. 225](#), convertito, con modificazioni, dalla [L. 26 febbraio 2011, n. 10](#) e, successivamente, dall'[art. 29, comma 16, D.L. 29 dicembre 2011, n. 216](#), convertito, con modificazioni, dalla [L. 24 febbraio 2012, n. 14](#).

(7) Per la proroga del presente termine vedi l' [art. 1, comma 412, L. 24 dicembre 2012, n. 228](#) e, successivamente, l'[art. 4, comma 8, D.L. 30 dicembre 2013, n. 150](#).